

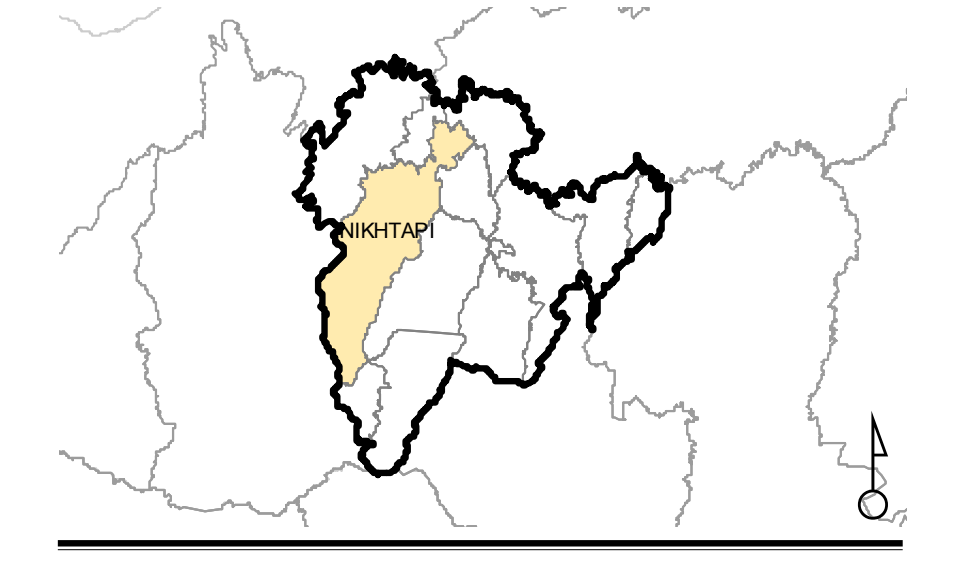
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΒΛΗΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ				
Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Καλύψεως
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
Δ1	Όπως καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z2	0,03:1	1	5,00	0,03:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πρόκληση που περιγράφονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.  
2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην υπαρκτή βάση του Τμήματος Χημειολογίας και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να ανταποκρίνεται με τα επίσημα καταστατικά σχέδια να σκοπούς, οικιστικής πρότασης με αρ.1078/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 26/08/2015

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία  
Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαρτημένων των χοίρων  
Γ Ζώνη Υπαίθρου  
Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα ποτά, γεωμορφώματα, γονιμοποιούμενη γη/αναδασμός, παλαιολογικά, γεωτρήσεις κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ VI



  Διοικητικά Όρια Κοινότητας  
  Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)  
  Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΝΙΚΗΤΑΡΙ  
Πολεοδομικές Ζώνες  
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ  
(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μέλτης: Γ. Βασάλειου	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1:10.000	Ημερομηνία: Σεπτέμβριος 2015
Αρ. Σχεδίου: ΔΠΝΕ2015/ΛΕΥ VI/11	Αρ. Γνωστοποίησης: